**Правительство увеличило максимальный размер ипотечных займов для получения «каникул»**

*Сумма отличается в зависимости от региона, в котором расположено жилье, обремененное ипотекой*

10 апреля вышло Постановление Правительства от 10 апреля 2020 года N 478 «О внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2020 г. N 435». Документ вступил в силу в этот же день.

Правительство увеличило максимальные размеры займов, обеспеченных ипотекой, по которым заемщик вправе получить «кредитные каникулы». Теперь предельные суммы равны:

* 4,5 млн рублей – для Москвы;
* 3 млн рублей - для Московской области, Санкт-Петербурга и субъектов Дальневосточного федерального округа;
* 2 млн рублей – для остальных регионов.

«Эти цифры были нами получены на основе анализа объективных данных рынка ипотечных займов за последние два года. Уверен, что такое решение поможет основному числу тех, у кого есть ипотека», - отметил премьер-министр Михаил Мишустин. <http://government.ru/news/39475/#pp478>

Напомним, с 3 по 10 апреля максимальный размер ипотечных займов, по которым заемщик вправе обратиться за льготным периодом, составлял 1,5 млн рублей. По данным НБКИ под эту сумму попадала всего треть ипотечных договоров. <https://www.nbki.ru/company/news/?id=78179>